

## VÉTELI AJÁNLAT

Alulírott,

neve: .....

anyja neve: .....

lakcíme: .....

telefonszáma: .....

e-mail címe: .....

az alábbi visszavonhatatlan vételi ajánlatot teszem a .....-i ingatlan-nyilvántartásban ..... helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben ..... szám alatt található ingatlanra vonatkozóan.

Az általam megfizetni vállalt vételár és annak ütemezése:

A teljes vételár összege: .....

A foglaló összege: A teljes vételár 10 %-a.

A foglaló esedékessége: Az adásvételi szerződés megkötését követő munkanapon.

A fennmaradó vételár esedékessége: Az adásvételi szerződés megkötését követő ..... napon belül.

A vételár átutalással kerül megfizetésre.

A vételárból ..... forintot hitelből, vagy egyéb támogatásból (pl. CSOK) kívánom megfizetni. Amennyiben a hitelt és/vagy az igényelt támogatást folyósító pénzügyintézet bármely okból az igényelt hitelnél kevesebb hitelösszeg nyújtását vállalná, vagy nem nyújt hitelt, vagy nem, vagy csak részben folyósítja a támogatást, úgy a vételárnak a folyósított hitel, illetve a támogatás összegét meghaladó részét, vagy a teljes vételárat saját erőből fizetem meg.

Kijelentem, hogy az ingatlan tulajdoni lapját megismertem, az ingatlant megnéztem és felmértem, a vételárat az ingatlan állapotára (így különösen az ingatlan fűtésrendszerének, a vezetékhálózatnak, a csőrendszernek, a nyílászáróknak az állapotára) tekintettel határoztam meg.

Birtokbaadás időpontja: a teljes vételár megfizetését követő 5 munkanapon belül.

A jelen ajánlatomat az aláírását követő 20 munkanapig tartom fenn (ajánlati kötöttség).

Kijelentem, hogy a Lakóingatlan-Forgalmazó Kft. (székhely: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.; cégjegyzékszám: 01-09-268230; adószám: 10888351-2-41; a továbbiakban: „Társaság”) részéről az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (GDPR) alapján a Társaság adatkezeléséről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogaimról szóló adatkezelési tájékoztatást az alábbiak szerint megkaptam:

Adatkezelő: Lakóingatlan-Forgalmazó Kft. (székhely: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.; cégjegyzékszám: 01-09-268230; adószám: 10888351-2-41)

Adatkezelő elérhetőségei:

- székhely: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.
- postacím: 1438 Budapest, Pf.: 590.
- telefonszám: 06-1/880-0948
- e-mail cím: lakoinforg@lakoinforg.hu

A Társaság az adatokat nem továbbítja és gondoskodik azok megfelelő védelméről, annak érdekében, hogy illetéktelen harmadik személyek, jogosulatlanok ne férjenek hozzá.

Adatkezelés célja: jelen vételi ajánlatban megjelölt ingatlanhoz kapcsolatos vételi ajánlatok elbírálása;

Adatkezelés jogalapja: GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja szerint az érintett hozzájárulása;

Kezelt adatok köre: jelen vételi ajánlatban szereplő személyes adatok, azaz név, anyja neve, lakcím, telefonszám, e-mail cím, fizetési módra vonatkozó adatok;

Adatkezelés ideje: jelen vételi ajánlatban megjelölt ingatlan Társaság által történő értékesítéséig, de maximum 2 hónapig, illetve a hozzájárulás visszavonásáig;

Vételi ajánlatot tevő, mint adatkezelésben érintett jogai:

*Tájékoztatási és Hozzáférési jog:* az érintett tájékoztatást kérhet a kezelt adatok kategóriáiról, az adatkezelés céljáról, címzettjeiről, azok kategóriájáról, az adatok tárolásának időtartamáról, vagy az időtartam meghatározásának szempontjairól, az érintetti jogok gyakorlásáról, az illetékes felügyeleti hatósághoz, címzett panasz benyújtásának jogáról, az adatok forrásáról, valamint az automatizált döntéshozatal tényéről, ideértve a profilalkotást is.

*Helyesbítési jog:* ha az érintett adatai változnak, vagy nem megfelelően kerültek rögzítésre, úgy az érintett kérheti adatai helyesbítését, javítását, pontosítását.

*Törlési jog:* a jogszabályban meghatározott esetekben az érintett kérheti, hogy az általunk kezelt adatait a Társaság törölje.

*Adatkezelés korlátozásához való jog:* Az érintett az adatkezelés korlátozását kérheti, ha

- vitatja a személyes adatok pontosságát;
- az adatkezelés jogellenes és az érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- a Társaságnak már nincs szüksége az adatokra az adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
- az érintett már tiltakozott az adatkezelés ellen.

*Tiltakozáshoz való jog:* saját helyzetével kapcsolatos okokból az érintett tiltakozhat a jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen, ideértve a profilalkotást is.

*Adathordozhatósághoz való jog:* az érintett kérheti adatai hordozását, amely jog gyakorlásával kérheti, hogy a jogszabályban meghatározott típusú adatait adja ki a Társaság a részére, vagy az érintett ilyen külön kérése és felhatalmazása alapján adja át a Társaság közvetlenül más, az érintett által megjelölt szolgáltatónak, amennyiben az műszakilag biztonságosan lehetséges.

*Hozzjárulás visszavonásához való jog:* Az érintett jogosult arra, hogy az általa adott hozzájárulását a Társaság fent megjelölt elérhetőségein bármikor visszavonja. Ez nem érinti azonban a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

*Panasztételi jog:* Az érintett személyes adatainak kezelésével/feldolgozásával kapcsolatban bármilyen panaszt a Társasághoz nyújthat be a fent megjelölt elérhetőségek valamelyikére.

Az érintett panasszal élhet az adatkezeléssel kapcsolatban a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (NAIH; postai cím: 1363 Budapest, Pf.: 9.; cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; telefonszám: +36 (1) 391-1400; fax: +36 (1) 391-1410; e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu); honlap: <http://naih.hu>)

Az érintett jogosult személyes adatai vonatkozó jogszabályba ütköző kezelésével kapcsolatban bírósághoz fordulni, továbbá, ha a vonatkozó jogszabály Társaság által történő megsértése okán vagyoni vagy nem vagyoni kárt szenvedett el, kártérítési igényt érvényesíteni a Társasággal szemben. Bírósághoz fordulás esetén pert az Érintett lakóhelye, vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is meg lehet indítani.

Nyilatkozom, hogy a Társaság fentiek szerinti adatkezelési tájékoztatását tudomásul vettem és a tájékoztatásban foglalt feltételek szerinti adatkezeléshez ezúton hozzájárulok vételi ajánlattételi szándékom alapján.

Kelt: ....., 2023 ..... napján.

.....  
ajánlatot tevő